

# Amtsblatt

der Stadt Wien

Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Stadt Wien, Nummer 4/2026 vom 22. Jänner 2026 erschienen.

## AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

**der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt Heizungsumstellung Baumgartenstraße 56, 1140 Wien (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).**

**Ausschreibende Stelle:** Arch. Büro DI Kurt Karhan, Feilbachgasse 3/4/1, A-2620 Neunkirchen, Telefon: (+43)2635/68913, Fax: (+43)2635/68913-4, E-Mail: [office@karhan.at](mailto:office@karhan.at)

**Im Namen und auf Rechnung von:** Eigentümergemeinschaft, Baumgartenstraße 56, 1140 Wien, vertreten durch Immobilienkanzlei Vrtala GmbH, Schloßhofer Straße 60, A-1210 Wien.

**Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen:** Das Leistungsverzeichnis für die nachfolgende Professionistenarbeit ist als Download auf der Homepage beim Wohnfonds Wien ([www.wohnfonds.wien.at](http://www.wohnfonds.wien.at)) ab 22. Jänner 2026 herunterzuladen.

**Für folgende Gewerke können Anbotsunterlagen behoben werden:**

1. HLS-Installationstechnik
2. Elektroinstallationsarbeiten
3. Trockenbauarbeiten
4. Spenglerrbeiten
5. Malerarbeiten - Schlüsse verputzen
6. Gärtnerische Gestaltung

**Abgabetermin: 25. Feber 2026 - 10.00 Uhr.**

**Anbotseröffnung: 25. Feber 2026 - 11.00 Uhr.**

Die Anbote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift „**Anbot – nicht öffnen! – Bauvorhaben Heizungsumstellung Baumgartenstraße 56, 1140 Wien**“ sowie mit der Angabe des Gewerkes „**Gewerk: ...**“ an den wohnfonds\_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoss zu übermitteln.

Der wohnfonds\_wien empfiehlt die Verwendung des Formblattes „Angebotsabgabe Deckblatt Kuvert“ siehe Link [https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe\\_Deckblatt\\_Kuvert.pdf](https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe_Deckblatt_Kuvert.pdf)

Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds\_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds\_wien abzugeben. Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.

**Achtung!** Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds\_wien möglich.

Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds\_wien 1082 Wien, Lenaugasse 10 statt.

**Voraussichtlicher Arbeitsbeginn:** April 2026.