

Amtsblatt

der Stadt Wien

Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Stadt Wien, Nummer 28/2026 vom 9. Juli 2026 erschienen.

AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt Kegelgasse 40, 1030 Wien (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).

Sanierungsart: Einzelverbesserungen, thermische Sanierung, Energieanlagenumstellung

Ausschreibende Stelle: Projektbau Planung Projektmanagement Bauleitung GesmbH, Lindengasse 55, A-1070 Wien,
Telefon: (+43)1 523 36 16 - 0, E-Mail: office@projektbau.at

Auftraggeberin: SCHWARZATAL Gemeinnützige Wohnungs- & Siedlungsanlagen GmbH

Stella-Klein-Löw-Weg 13, Haus C, 4. OG, Viertel Zwei Rund Vier, A-1020 Wien

Objekt: Es wird ein bestehender Wohnbau aus dem Jahr 1973 mit 78 geförderten Wohnungen thermisch saniert, die Haustechnikanlage erneuert, der Hof entsiegelt und die Objektsicherheit auf den neuesten Stand gebracht.

Die zwei - durch einen Innenhof getrennten - Wohnhäuser weisen Erdgeschoß und 7 Obergeschosse (inklusive Dachgeschoß) auf.

Ein Gebäude ist unterkellert. Im Erdgeschoss befinden sich Gemeinschaftsräume mit Nebenräumen, sowie Garagen. In den anderen Geschossen befinden sich bewohnte Mietwohnungen.

Für folgende Gewerke können Anbotsunterlagen behoben werden:

Los 2 – Elektroinstallationsarbeiten

Los 4 – HKLS-Installationsarbeiten

Los 7 – Türentischlerarbeiten

Die Ausschreibungsunterlagen für die angeführten Professionistenarbeiten sind über das Auftragnehmerkataster ANKÖ als Download erhältlich.

Über folgende Internetadresse gelangen Sie direkt zur Bekanntmachung: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249513>

Abgabetermin: 23. Juli 2026 um 11.00 Uhr.

Anbotseröffnung: 23. Juli 2026 um 12.00 Uhr.

Die Anbote sind in elektronischer Form über das Online-Portal ANKÖ abzugeben.

Die Angebotsöffnung findet nicht öffentlich statt.

Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.

Auskunft: Fragen zu den Unterlagen können an die ausschreibende Stelle übermittelt werden:

Projektbau Planung Projektmanagement Bauleitung GesmbH, Telefon: (+43) 1 523 36 16 - 0, E-Mail: office@projektbau.at

Ausführung: Voraussichtlicher Baubeginn: 3. Quartal 2026

Geplante Bauzeit: ca. 14 Monate