

Amtsblatt

der Stadt Wien

Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Stadt Wien, Nummer 39/2026 vom 24. September 2026 erschienen.

ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG

Die **immo 360 grad gmbh**, schreibt im Namen der **WEG des Hauses „1030 Wien, Mohsgasse 15 / Hohlweggasse 31“** Sanierungsmaßnahmen mit THEWOSAN-Förderung, wie folgt, aus:

1. Gewerke:

- **Teil-Generalunternehmerarbeiten** (Thermische Sanierung: ca. 1.550m² Fassadenfläche, ca. 390m² Dachbodendecke, ca. 135m² Dachbodenwände, ca. 330m² Deckenuntersichten; sowie weitere Instandsetzungsmaßnahmen: z.B. Dachflächenfenstertausch, Einfahrtstor, Brandschutztüren /-Fenster, Eingangsportal, etc.)
- **Fenstertausch in Kunststoff** (ca. 115 Stk.)

2. Ausführungstermin: Voraussichtlich Sommer 2027

3. Angebotsunterlagen: Die Ausschreibungsunterlagen stehen unter www.ausschreibung.at zum Download bereit.

4. Auskünfte: Technische Auskünfte erteilt die Gruppe Sanierung, Herr Hoidn (01 905 36 00 – 1008).

5. Abgabetermin für die Angebote: Spätestens **Donnerstag, 22. Oktober 2026, 13.00 Uhr** (direkt beim wohnfonds_wien; 1082 Wien, Lenaugasse 10/EG)

6. Abgabeort: Die Angebote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift:

„ANBOT – THEWOSANFÖRDERUNG

1030 Wien, Mohsgasse 15

Gewerk: Teil-GU oder Fenstertausch in Kunststoff

BITTE NICHT ÖFFNEN!“

an den wohnfonds_wien, fonds für wohnbau und stadterneuerung in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß, zu übermitteln.

7. Angebotseröffnung: Am Donnerstag, 22. Oktober 2026, 14.00 Uhr, direkt beim wohnfonds_wien. Alle Anbieter können teilnehmen.

8. Zuschlagsfrist: ca. Frühjahr 2027 (in Abhängigkeit förderungsrelevanter Bestimmungen)

9. Sonstiges: Zum Nachweis der beruflichen Zuverlässigkeit des Bieters und dessen Subunternehmer wird anlässlich der Einreichung der Angebote eine Bestätigung des Bundesministeriums für Arbeit und Soziales, wonach eine wesentliche Verletzung des Ausländerbeschäftigungsgesetzes BGBl Nr. 218/1975 in der Fassung BGBl Nr. 463/1993 nicht festgestellt wurde, angefordert.