

Amtsblatt

der Stadt Wien

Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Stadt Wien, Nummer 44/2026 vom 29. Oktober 2026 erschienen.

Familienwohnbau gemeinnützige Bau-
und Siedlungsgesellschaft m.b.H.

ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG

Neubau einer Niedrigenergie-Wohnhausanlage in Stahlbeton- und Holzbauweise unter Verwendung öffentlicher Wohnbauförderungsmittel, bestehend aus insgesamt 134 Wohnungen, einer Schule mit Aula und Nebenräumen, sieben Gewerbeeinheiten, einem zweigeschossigen Mehrzweckraum mit Umkleidemöglichkeiten und einem Untergeschoss für eine Tiefgarage mit 60 PKW-Stellplätzen und Technikräumen in 1200 Wien, Lotte-Brainin-Straße 6, Rebhanngasse 18.

1. AUSSCHREIBENDE STELLE:

Familienwohnbau gemeinnützige Bau- und Siedlungsges.m.b.H., 1150 Wien, Märzstraße 1

2. ANGABEN DER GEWERKE:

1. Generalunternehmer

3. ANGEBOTSUNTERLAGEN:

Die Unterlagen können Sie ab 6. November 2026 direkt über das Ausschreibungsportal bei BDB-Österreichische BAUDATENBANK unter www.ausschreibung.at „Download von öffentlichen Ausschreibungsunterlagen“ beziehen. Die Ausschreibungsunterlagen werden von uns nicht mehr vervielfältigt bzw. versandt.

4. AUSKUNFT:

Technische Auskünfte erteilt Herr DI Häupler, Tel.Nr. (+43)1 403 41 81 35 haeupler@familienwohnbau.at

5. ABGABETERMIN für die Angebote:

Spätestens: Freitag, 22. Jänner 2027, 10.00 Uhr bei Familienwohnbau gemeinn. Bau- u. Siedlungsges.m.b.H., 1150 Wien, Märzstraße 1 im 4. Geschoss.

6. ABGABEORT:

Das Angebot ist in einem verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift:

Angebot Errichtung einer Wohnhausanlage

1200 Wien, Lotte-Brainin-Straße 6, Rebhanngasse 18

BITTE NICHT ÖFFNEN

Mit der Angabe des Gewerkes, des Firmennamens und der Anschrift des Bieters am Umschlag DIREKT an Familienwohnbau gemeinn. Bau- u. Siedlungsges.m.b.H., 1150 Wien, Märzstraße 1, zu übermitteln.

Um sicher zu stellen, dass die Angebote rechtzeitig bei der Familienwohnbau einlangen, wird empfohlen, diese termingerecht persönlich vor Ort abzugeben.

7. ZUSCHLAGSFRIST:

Ende Mai 2027

8. AUSFÜHRUNGSTERMIN:

Voraussichtlicher Baubeginn: ca. Herbst 2027