

Amtsblatt

der Stadt Wien

Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Stadt Wien, Nummer 28/2026 vom 9. Juli 2026 erschienen.

AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

der geförderten Totalsanierung Abbruch u. Neubau eines Wohnhauses mit 9 Wohneinheiten in 1230 Wien, Kaiser-Franz-Josef-Straße 46/Halbrittergasse 1 (die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 in Verbindung mit der Sanierungs- und Dekarbonisierungsverordnung 2024, LGBI 15/2024 vom 22. Feber 2024, ist geplant).

Ausschreibende Stelle: proportion.at zt-gmbH, 1120 Wien, Eichenstraße 32/10, E-Mail: office@proportion.at, Telefon: (+43)1/925-77-20. Im Namen und auf Rechnung der Miteigentümergeinschaft 1230 Wien, Kaiser-Franz-Josef-Straße 46, vertreten durch IMAG Real Estate GmbH, Giesshübler Strasse 27-29, 2371 Hinterbrühl. Die Leistungsverzeichnisse und Pläne sind über proportion.at, kostenlos per Download erhältlich. Bitte den Download-Link per E-Mail anfordern. Auskunft und Planeinsicht ebendort.

Als Angebotsunterlagen können behoben werden:

Angabe der Gwerke:

1. Generalunternehmer

Abgabetermin: 19. August 2026, 9.00 Uhr beim Wohnfonds Wien.

Anbotseröffnung: 19. August 2026, 10.00 Uhr beim Wohnfonds Wien.

Die Angebote sind in einem verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift „**Angebot – nicht öffnen! Bauvorhaben Wien 23, Kaiser-Franz-Josef-Straße 46**“ - unter Angabe des Gewerkes zu versehen und an den Wohnfonds Wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, zu übermitteln.

Um sicherzustellen, dass das Angebot rechtzeitig beim Wohnfonds Wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich abzugeben.

Zu spät einlangende Angebote können nicht berücksichtigt werden.

Geplanter Arbeitsbeginn: September/2026.

Geplante Fertigstellung: Oktober/2027.