

# Amtsblatt

der Stadt Wien

Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Stadt Wien, Nummer 14/2026 vom 2. April 2026 erschienen.

## AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

**der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt in Thermische Wohnhaussanierung Rosensteingasse 16, 1170 Wien (FO-0328/2024) (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).**

**Ausschreibende Stelle:** DI Lukas Vrtala Baumanagement GmbH, Andreas-Hofer-Gasse 14, A-1210 Wien,  
E-Mail: [g.paschinger@vrtala-bau.at](mailto:g.paschinger@vrtala-bau.at)

**Im Namen und auf Rechnung von:** Wohnungseigentümergeinschaft Rosensteingasse, Rosensteingasse 16, 1170 Wien vertreten durch Hausverwaltung Matthias Koffer GmbH, Pötzleinsdorfer Straße 8/1/1, A-1180 Wien.

**Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen:** Die Leistungsverzeichnisse für nachfolgend angeführte Professionistenarbeiten sind unter [www.wohnfonds.wien.at](http://www.wohnfonds.wien.at) - ausschreibungen - sanierung kostenlos als Download erhältlich. Auskunft und Planeinsicht bei der ausschreibenden Stelle.

**Für folgende Gewerke können Angebotsunterlagen behoben werden:**

1. Gerüster\_Nachfrist

**Abgabetermin: 17. April 2026 9.00 Uhr.**

**Angebotseröffnung: 17. April 2026 10.00 Uhr.**

Die Angebote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift „Anbot – nicht öffnen! – Bauvorhaben Thermische Wohnhaussanierung Rosensteingasse 16, 1170 Wien (FO-0328/2024)“ sowie mit der Angabe des Gewerks „Gewerk: .....“ an den wohnfonds\_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß zu übermitteln.

Der wohnfonds\_wien empfiehlt die Verwendung des Formblattes „Angebotsabgabe Deckblatt Kuvert“ siehe Link [https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe\\_Deckblatt\\_Kuvert.pdf](https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe_Deckblatt_Kuvert.pdf)

Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds\_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds\_wien abzugeben. Zu spät einlangende Angebote können nicht berücksichtigt werden.

**Achtung!** Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds\_wien möglich.

Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds\_wien 1082 Wien, Lenaugasse 10 statt.

**Voraussichtlicher Arbeitsbeginn:** 3. Quartal 2026.