

# Amtsblatt

der Stadt Wien

Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Stadt Wien, Nummer 51/2025 vom 18. Dezember 2025 erschienen.

## AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

**der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt Verlängerung/Nachfrist Gerlgasse 21 (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).**

**Ausschreibende Stelle:** Architekt DI Kurt Loichtl, Gerlgasse 21/10, 1030 Wien, Tel: +43 664 405 666 8

**Im Namen und auf Rechnung von:** WEG 1030 Wien, Gerlgasse 21, c/o Sabo+Mandl & Tomaschek Immobilien GmbH, Absberggasse 27/Stiege 7 / 2.OG, 1100 Wien

**Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen:** Da bei der Anbotseröffnung am 4. Dezember 2025 bei den unten stehenden Gewerken weniger als 3 Angebote abgegeben wurden, gibt es noch eine Nachfrist von mind. 14 Tagen (tatsächlich mehr). Die bereits abgegebenen Angebote wurden bei der letzten Anbotseröffnung am 4. Dezember 2025 nicht geöffnet und werden dann bei der Eröffnung der Nachfrist (siehe unten) geöffnet. Die Leistungsverzeichnisse (zweifach) für nachfolgende angeführte Professionistenarbeiten sind bei Architekt DI Kurt Loichtl zum Selbstkostenpreis erhältlich. Folgende Kosten fallen bei Zusendung an: Kosten für A4- und A3-Formate und größere Pläne lt. Kosten Copy-Shop, max. 0,10€/A4 Seite (größeres Papierformat aufrechenbar), inkl. Anlieferung der Kopien ins Büro Arch. Loichtl lt. Copyshop. Kosten für den Postweg, wenn die Unterlagen nicht abgeholt werden. Die LVs und die Pläne sind auf der Homepage vom Wohnfonds Wien digital abrufbar: [www.wohnfonds.wien.at](http://www.wohnfonds.wien.at)>ausschreibungen>Sanierung. Für die Erstellung der Angebote ist unentgeltlich durchzuführen

**Für folgende Gewerke können Anbotsunterlagen behoben werden:**

- 1.Fenster und Türen
- 2.Elektriker
- 3.Wandmosaik nachbilden

**Abgabetermin: Mittwoch 14. Jänner 2026, 9.00 Uhr**

**Anbotseröffnung: Mittwoch 14. Jänner 2026, 10.00 Uhr**

Die Anbote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift „**Anbot – nicht öffnen! – Bauvorhaben Verlängerung/Nachfrist Gerlgasse 21**“ sowie mit der Angabe des Gewerkes „**Gewerk: ...**“ an den wohnfonds\_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß zu übermitteln.

Der wohnfonds\_wien empfiehlt die Verwendung des Formblattes „Angebotsabgabe Deckblatt Kuvert“ siehe Link [https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe\\_Deckblatt\\_Kuvert.pdf](https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe_Deckblatt_Kuvert.pdf)

Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds\_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds\_wien abzugeben. Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.



**Achtung!** Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds\_wien möglich.

Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds\_wien 1082, Lenaugasse 10 statt.

**Voraussichtlicher Arbeitsbeginn:** ca. 1. Juni 2026