

Amtsblatt

der Stadt Wien

Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Stadt Wien, Nummer 24/2026 vom 11. Juni 2026 erschienen.

AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

für einen freifinanzierten Neubau in 1170 Wien, Blumengasse 31:

Ausschreibende Stelle: Baumeister Lindner GmbH, Löhrgasse 14/Top 1, A-1150 Wien, Telefon: (+43)699/137 10 494, E-Mail: baumeister@lindner-partner.at, im Namen und auf Rechnung für: LPMP Blumengasse 31 GmbH, Löhrgasse 14/1, A-1150 Wien.

1. Gegenstand der Leistung, Erfüllungsort, Fristen: Neubau eines Wohnhauses in Massivbauweise (Passivhaus) bestehend aus Keller, Erdgeschoss, 3 Obergeschossen und 2 Dachgeschossen. Der Beginn der Leistungserbringung ist für Herbst 2026 vorgesehen.

3. Angebotsunterlagen:

a) Download: <https://www.lindner-partner.at/downloads-blum31>

b) Abholung nach Anmeldung zum Selbstkostenpreis im Büro der Baumeister Lindner GmbH, Löhrgasse 14/1, A-1150 Wien: Montag bis Donnerstag von 8.00 – 16.30 Uhr.

Folgende Gewerke:

01. Fenster aus Kunststoff / Aluminium
02. Estricharbeiten
03. Gerüstung
04. Wärmedämmverbundsystem
05. Türsysteme
06. Beschichtungen
07. Dachabdichtung und Bauspengler
08. Holzbau
09. Metallbau
10. Trockenbau
11. Holzfußboden
12. Fliesenleger
13. Bewegliche Abschlüsse von Fenstern

4. Abgabeort und –frist: Angebote müssen spätestens am 8. Juli 2026, um 9.00 Uhr, tatsächlich eingelangt sein. Das Angebot ist in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift „Angebot – nicht öffnen! – Bauvorhaben 1170 Wien, Blumengasse 31“ an Baumeister Lindner GmbH, Löhrgasse 14/1, zu übermitteln.

5. Angebotseröffnung: am 8. Juli 2026, um 15.00 Uhr.

Die Angebotseröffnung findet im Büro Baumeister Lindner GmbH, Löhrgasse 14/1, A-1150 Wien, statt.

6. Zuschlagsfrist: Die Zuschlagsfrist beträgt 9 Monate.