

Amtsblatt

der Stadt Wien

Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Stadt Wien, Nummer 29/2026 vom 16. Juli 2026 erschienen.

AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt 18., Schumanngasse 36 (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).

Sanierungsarten: Sockelsanierung, städtebauliche Strukturverbesserung, freifinanzierte Maßnahmen

Ausschreibende Stelle: Architekt Dipl. Ing. Martin Ertl, Kreuzgasse 34/ 1a, A-1180 Wien, Telefon: (+43)1- 403 53 25,
E-Mail: office@ertlhenzl.at

Im Namen und auf Rechnung von: Mag. Marion Rusa, Schumanngasse 36, A-1180 Wien.

Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen: Die Leistungsverzeichnisse für nachfolgend angeführte Professionistenarbeiten sind unter https://www.wohnfonds.wien.at/ausschreibung_sanierung kostenlos als Download erhältlich. Auskunft, Planeinsicht oder Ausdrücke zum Selbstkostenpreis sind bei der ausschreibenden Stelle erhältlich.

Für folgende Gewerke können Angebotsunterlagen behoben werden:

- A) Allgemeine Vertragsbestimmungen (von allen Anbietern rechtsgültig zu unterfertigen)
- B) Allgemeine Unterlagen (Bescheid MA37, Planunterlagen, BauKG, Energieausweis, Mauerwerks Gutachten, Fotodokumentation)

- 1) Baumeisterarbeiten
- 2) Nachträgliche Mauerwerks Abdichtung
- 3) Schwarzdecker- und Spenglerarbeiten
- 4) Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsinstallation
- 5) Elektro Sanierung
- 6) Innentüren, Sonnenschutz, Hauseingangstüren und Fenster
- 7) Schlosserarbeiten

Abgabetermin: spätestens bis Mittwoch, 2. September 2026, 10.00 Uhr.

Angebotseröffnung: Mittwoch, 2. September 2026, 11.00 Uhr.

Die Anbote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift „Anbot – nicht öffnen! – Bauvorhaben 1180 Wien, Schumanngasse 36“ sowie mit der Angabe des Gewerks „Gewerk:“ an den wohnfonds_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß zu übermitteln.

Der wohnfonds_wien empfiehlt die Verwendung des Formblattes „Angebotsabgabe Deckblatt Kuvert“ siehe Link https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe_Deckblatt_Kuvert.pdf

Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds_wien abzugeben. Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.

Achtung! Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds_wien möglich.

Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds_wien 1082 Wien, Lenaugasse 10 statt.

Voraussichtlicher Arbeitsbeginn: November 2026.